



M. David Ros – Sénateur-Maire d'Orsay

2 place du Général Leclerc

91400 Orsay

Copie :

Monsieur le Préfet de l'Essonne

Monsieur le Sous-Préfet de Palaiseau

Lettre ouverte

Orsay, le 12 février 2024

Monsieur le Sénateur-Maire,

Sur la commune d'Orsay, en dehors des constructions habituelles, sont programmées en 2024 trois opérations d'urbanisme importantes : l'îlot de la Poste, le réaménagement du site de l'Hôpital, le développement de Corbeville.

Tous les Orcéens, qu'ils soient favorables ou contre ces projets, doivent savoir la façon dont ils seront gérés par la commune. Ils doivent connaître leurs interlocuteurs, en cas de problème de police ou de sinistre accidentel.

Tout d'abord, une réponse aux questions suivantes :

1. Par qui sera assurée la maîtrise d'ouvrage et sera-t-elle unique ou multiple ? Nous vous rappelons que l'aménagement de Corbeville fait partie d'un OIN, donc dépend directement de l'Etat.
2. La Municipalité se fera-t-elle aider par un assistant à maîtrise d'ouvrage et quelles seront ses missions ?
3. Les maîtrises d'œuvre seront-elles indépendantes pour chacune des opérations, ou regroupées ?
4. Les missions de maîtrise d'œuvre se limiteront-elles à la conception, aux appels d'offres et au suivi de chantier ou est-ce une opération clés en main ?
5. Quels seront les interlocuteurs des Orcéens en cas de litige sur l'un des projets ?

L'information aux Orcéens

6. Envisagez-vous des réunions d'informations des Orcéens avec débat au niveau des quartiers ou sur l'ensemble de la commune, ou vous limiterez-vous à des comptes-rendus dans le bulletin municipal ?

En espérant que ce présent courrier attirera toute votre attention, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Sénateur-Maire, nos salutations distinguées.

Lucie Lebens

Présidente de l'ASEOR