



DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DURABLE ET DE L'URBANISME  
Affaire suivie par : Florent RASTOIX  
Tél : 06 88 62 13 85  
florent.rastoix@mairie-orsay.fr  
Référence : DADU/2023/15

Madame la Présidente  
ASEOR  
24 rue Christine  
91400 ORSAY

Orsay, le 04 SEPT 2023

**Objet : Réponse à votre courrier du 17 juillet 2023 relatif au boulevard Dubreuil**

Madame la Présidente,

Je me permets de revenir vers vous suite courrier que vous m'avez transmis le 17 juillet dernier concernant le devenir du boulevard Dubreuil. Vous m'avez interrogé sur quatre différents points et notamment sur un permis de construire qui est actuellement en cours d'instruction. Sur ce sujet, je ne peux malheureusement pas vous donner d'informations, les éléments d'un dossier en cours d'instruction n'étant pas communicable au public.

Je me permets toutefois de vous préciser qu'il appartient aux différents opérateurs de s'assurer du respect des différentes normes constructives permettant de circonscrire les risques liés à la nature du sol.

Les services de la communauté d'agglomération sont par ailleurs compétent pour apprécier les questions liées à la voirie, ainsi qu'aux différents réseaux d'assainissement. L'avis de la Communauté d'Agglomération est requis sur ces projets.

Vous m'informez d'un éventuel changement de numérotation de l'immeuble sise 10bis boulevard Dubreuil. Je n'ai pas connaissance de cet éventuel changement : le relevé de propriété du bien indique bien une adresse au 10 bis boulevard Dubreuil. Pourriez-vous me préciser le sens de cette demande ?

Enfin, vous m'interrogez sur l'avenir du 10 boulevard Dubreuil en mentionnant un extrait de l'Orientation d'aménagement et de Programmation du PLU en cours de révision. Sur ce point, je me permets de vous préciser que la localisation envisagée pour la réalisation d'une station de téléphérique se situe au Nord et non pas au Sud de la voie ferrée. Il n'y a donc aucune incohérence dans les propos rapportés.

Je vous prie d'agréer, Madame la Présidente, l'assurance de mes sentiments distingués.



David ROS,  
Maire d'Orsay,  
Conseiller départemental  
de l'Essonne