



M. David Ros - Maire d'Orsay  
2 place du Général Leclerc  
91400 Orsay

**Copie :**

**M. le Préfet de l'Essonne**  
**M. le Sous-Préfet de Palaiseau**  
**M. le Commissaire de police de Palaiseau**  
**M. le Président de la CPS**  
**M. Le Directeur de l'EPAPS**

*Orsay, le 5 juin 2023*

Objet : Les travaux à Orsay

Monsieur le Maire,

Suivant nos informations, plusieurs projets de grande importance vont être réalisés durant les prochaines années sur la commune d'ORSAY.

1. **L'ilot de la poste** : les premiers travaux devraient commencer dernier trimestre 2023 et se terminer dans deux ans et demi, c'est-à-dire premier trimestre 2026.
2. **21 bis rue Alexandre Flemming** : un immeuble de 23 logements collectifs dont les travaux devraient être lancés cette année.
3. **La reconversion du site hospitalier** : l'hôpital construit sur le plateau de Saclay à Corbeville sera livré fin 2024. Début 2025, soit ce site reste en friche avec utilisation des parkings existants et un cout de gardiennage, soit il fait l'objet d'une opération immobilière.
4. **L'aménagement de Corbeville** : actuellement en cours sous la responsabilité de l'EPAPS.

Ces 4 opérations vont avoir différentes répercussions sur l'ensemble de la ville dont :

1. **La circulation** : En fonction des installations de chantier et de leur emplacement, il faut prévoir leur accès par des véhicules lourds de chantier (itinéraires et horaires) et cela en supplément de la circulation actuelle.

Ne pas oublier que pour l'Ilot de la Poste, nous avons une résidence universitaire, un lycée, un collège, une école privée qui nécessitent des précautions de sécurité plus importantes.

**ASEOR** 24, rue Christine 91400 Orsay - FR02 2004 1010 1230 9708 8R03 393 - BIC PSSTFRPPSCE

📧 aseor91@gmail.com - 🌐 aseor.fr / Facebook, YouTube, Twitter : @Aseor91

Les riverains et l'ensemble des Orcéens souhaitent connaître avant le début de tout travaux le plan de circulation proposé et son évolution au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

- 2. Les horaires d'ouverture et de fermeture des chantiers :** les travaux ont lieu au milieu de zones habitées par des familles avec des enfants. Qu'est-il prévu ?
- 3. L'incidence des travaux sur l'existant :** lors des derniers travaux en centre-ville « immeuble des orphelins d'Auteuil » certains logements ont eu des fissures et des infiltrations. En particulier pour l'îlot de la poste, étant donné qu'il s'agit du même terrain, quelles seront les mesures préventives qui seront prises par le promoteur ?
- 4. L'organisation générale et les interlocuteurs :** il serait intéressant qu'une information générale sur l'organisation de chaque projet soit donnée aux Orcéens afin qu'ils sachent à qui s'adresser ou de qui dépend tel ou tel problème.

**Nous ne saurions trop insister sur l'importance des réponses à ces questions avant le début de toute intervention.**

**Le présent courrier n'a pas pour but de donner un avis sur tel ou tel projet mais de s'assurer que toutes les précautions ont été prises pour les mener à bien.**

Veuillez croire, Monsieur le Maire, à l'expression de mes salutations distinguées.

**Lucie LEBENS**  
*Présidente de l'ASEOR*