

# ORSAY ET SON CENTRE-VILLE...

## CE QUI VOUS ATTEND !



1

**LE QUOTIDIEN POUR LES RÉSIDENTS DU CENTRE-VILLE SERA DIFFICILEMENT ENVIABLE :** omniprésence des camions et autres nuisances sonores... de 2022 à 2024, si pas de retard. Si vous voulez un échantillon, allez donc interroger les riverains du Guichet (cf. photo à gauche - 90 logements contre 95 pour le centre-ville).

2

**L'ASEOR A SOULEVÉ DÈS LA PRÉSENTATION DES DIFFÉRENTS PROJETS DU CENTRE-VILLE AU PUBLIC LE PROBLÈME DU STATIONNEMENT.** A la suite de notre demande, le conseil municipal suivant a lancé une étude générale du stationnement sur Orsay.

Or, depuis le 27 janvier dernier, malgré nos multiples demandes, l'ASEOR n'a toujours pas eu connaissance des résultats de cette étude. Cette réserve sur le stationnement a été reprise par le commissaire enquêteur et mise dans son rapport. Trouvez-vous normal qu'une étude aussi importante pour le développement d'Orsay, et payée avec des fonds publics, ne soit toujours pas diffusée ?

3

**QUE DISENT NOS COMMERÇANTS, DÉJÀ LOURDEMENT IMPACTÉS PAR LA COVID,** si l'accessibilité de leur commerce est compromise ? Vont-ils survivre ? N'y a-t-il pas eu assez de fermetures ?

4

**LE SEUL ÉLÉMENT URBAIN QUI PRODUIT DU FROID ET DE L'OMBRE... CE SONT LES ARBRES !** L'îlot vert du centre-ville, dernier espace végétalisé de plus de 2000m<sup>2</sup>, fera place à un îlot de chaleur. Comment justifier ce choix à une époque qui voit canicules et inondations se succéder ?

Nous attendons toujours :

- la réalisation d'une étude sur l'impact environnemental de ce programme immobilier,
- la mise en pratique du programme de M. le Maire, qui mentionnait des actions concrètes pour « que le développement durable soit au cœur de notre ville ».

Plus de 10 courriers envoyés par l'ASEOR à la Mairie sont restés sans réponse.



Voir le reportage du Parisien sur le rôle des arbres pour se prémunir des canicules et des inondations

AUSSI SUR ASEOR.FR



Alors que la part communale sur les taxes foncières sur le bâti va augmenter de 5,99% en 2022, nous pouvons légitimement nous poser cette question : **ce choix du projet du centre-ville était-il vraiment celui des Orcéens ? Est-il opportun et raisonné ?**



# SIGNEZ NOTRE PÉTITION EN LIGNE

## SAUVONS LE CENTRE-VILLE



**AUSSI SUR ASEOR.FR**

L'ASEOR conteste l'utilité publique de ce projet, soit :

- l'appel d'offre,
- la concertation,
- l'intérêt des Orcéens et des commerçants qui ne s'y retrouvent pas,
- l'absence d'un quelconque aspect écologique.

C'est pourquoi nous sommes actuellement en procédure contentieuse sur ces différents points.

Quel centre-ville voulons-nous pour nos enfants et nos petits-enfants ?

Orsay est notre ville, soyons responsables.

**REJOIGNEZ-NOUS !**

### QUI SOMMES-NOUS ?

L'Association pour la Sauvegarde de l'Environnement d'ORSAY (ASEOR) est une association loi de 1901, indépendante de tout parti politique, agréée et reconnue d'intérêt général. Créée en 1973, son objectif est de préserver et améliorer la qualité de vie à Orsay tout en favorisant son développement harmonieux.

L'ASEOR intervient chaque fois que ses membres estiment que l'environnement local est menacé. Plans anarchiques, constructions sauvages, opérations locales ou régionales, évolution des réglementations et plans de sauvegarde : l'ASEOR dialogue, rassemble, convainc, participe aux actions des autres associations.

L'ASEOR est membre de Essonne Nature Environnement (ENE) et l'Union des Associations de Sauvegarde du Plateau de Saclay et des vallées limitrophes (UASPS). Ces deux associations sont membres de France Nature Environnement d'Ile-de-France (FNE).



### COTISATION ANNUELLE 2022

- 30€ adhérent bienfaiteur
- 20€ adhérent
- 3€ étudiant



### DON

Montant libre : .....

.....

**66% de l'adhésion et/ou du don est réduit de votre impôt sur le revenu.**  
Un don de 100€ ne vous coûtera que 34€, votre impôt sur le revenu étant réduit de 66€.

### BULLETIN D'ADHÉSION ASEOR - 2022

**Bulletin à retourner avec le règlement par chèque à l'ordre de l'ASEOR :**  
ASEOR 24, rue Christine 91400 Orsay  
**Ou par virement sur ce compte :**  
FR02 2004 1010 1230 9708 8R03 393 / BIC PSSTFRPPSCE

Nom : ..... Prénom : .....

Adresse : .....

Code postal : | | | | Ville : .....

Tél. : | | | | | | | | | |

Courriel : .....@.....

Date et signature : .....